BEZIRKSVERBAND BERLIN-SÜDEN DER KLEINGÄRTNER e.V.

Buckower Damm 82 - 12349 Berlin - Telefon (030) 604 10 40 - Fax (030) 605 79 71

info@bv-sueden.de - www.bv-sueden.de

Kleingartenanlage _____ Datum: _____

Parzelle: _____ Name: _____

Liebe Kleingärtnerinnen und Kleingärtner,

wie Sie sicherlich bereits den Medien und dem Berliner Gartenfreund entnommen haben, steht aktuell das Thema „**kleingärtnerische Nutzung“** in vielen Bereichen auf dem Prüfstand. So hat beispielsweise das Land Berlin die Bezirke aufgefordert, mögliche Flächen u. a. für Wohnungsbau, Kitas und Schulen zu benennen. Dabei wurden hiervon die bisher als Kleingärten genutzten Flächen ausdrücklich nicht ausgenommen. Umso wichtiger wird es für uns alle, uns wieder stärker auf **unsere Pflichten** aus dem Bundeskleingartengesetz und den Pachtverträgen zu besinnen. Letztendlich kann es bei nicht vertragsgemäßer Nutzung, zur Aberkennung des Status einer Kleingartenanlage kommen. Neben dem Verlust des besonderen Schutzes nach dem Bundeskleingartengesetz, folgt im Regelfall eine Vervielfachung der Pacht. Des Weiteren können dann relativ problemlos Kündigungen nach BGB mit sehr kurzen Fristen durch die Eigentümer **(gegebenenfalls sogar ohne Entschädigung)** ausgesprochen werden.

Für weitergehende Fragen steht Ihnen der Vorstand Ihrer Kleingartenanlage gerne zur Verfügung.

Ansatz Richtgrößen für Obstbäume und Beerensträucher

pro Obstbaum (Hochstamm, ausgewachsen)	Ansatz 10 qm	_____	St. entspricht	_____	qm
pro Säulen- oder Spindelbaum (ausgewachsen)	Ansatz 5 qm	_____	St. entspricht	_____	qm
pro Beerenstrauch (ausgewachsen)	Ansatz 2 qm	_____	St. entspricht	_____	qm

Gesamtfläche Obstbäume und Beerensträucher **ca.** _____ **qm**

Gemüse, Erdbeeren einjährige Sommerblumen

Beetflächen	Maße insg. ca.	_____	x	_____ Meter	entspricht	ca. _____	qm
Hochbeetflächen	Maße insg. ca.	_____	x	_____ Meter	entspricht	ca. _____	qm

Gesamtfläche Beete und Hochbeete, Gemüse und Sommerblumen **ca.** _____ **qm**

Sonderflächen (Gewächshaus, Kompostanlage)

Gewächshaus	Maße insg. ca.	_____	x	_____ Meter	entspricht	ca. _____	qm
Kompostanlage	Maße insg. ca.	_____	x	_____ Meter	entspricht	ca. _____	qm

Gesamtfläche Gewächshaus und Kompostanlage **ca.** _____ **qm**

Gesamtsummen	Obstbäume und Beerensträucher	ca. _____	qm
	Beete und Hochbeete	ca. _____	qm
	Sonderflächen	ca. _____	qm

Gesamtfläche der kleingärtnerisch genutzten Fläche **ca.** _____ **qm**

Größe der Parzelle: _____ qm geteilt durch 3 = _____ qm

Es sollten also mind. _____ qm kleingärtnerisch genutzt werden!

Berlin, den _____ _____

Unterschrift Unterpächter